



## FASTIGHETSRAPPORT - INFOFAST

## FASTIGHET

STOCKHOLM SKÅLEN 11

Aktualitet fastighetsregistret:

1985-08-02 00:00:00

Objektidentitet:

909a6a42-0c3d-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

01, Stockholm

Kommun:

80, STOCKHOLM

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIMYND. STOCKHOLMS STADSBYGGNADSKONTOR, BOX 8314, 104 20 STOCKHOLM Kontor: AK52 Tel: 08-50827197

## TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:

A-STOCKHOLM SKÅLEN:11

Omregistreringsdatum:

1980-04-01

Akt:

0180-15/1980

## TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT

Fastighetsnyckel (fnr):

10114014

Distrikt:

215021,Stockholms Sankt Matteus

## ADRESS

Adress:

Karlbergsvägen 78

Karlbergsvägen 78A

Postnr:

113 35

113 35

Postort:

Stockholm

Stockholm

Kommundel:

Vasastaden

Vasastaden

## AREAL

Totalareal:

1 442 kvm

0,14 ha

Varav land:

1 442 kvm

0,14 ha

Varav vatten:

0 kvm

0 ha

## LÄGE, KARTA

Område:

1.

N:(SWEREF99)

6582178,06

E:

672279,53

X:(RT90)

6582371,7

Y:

1626557,2

Gå till:



## ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga:

Annat åtgärd

Fastighetsbestämning

Datum:

1909-07-15

1985-08-02

Akt:

0180-109:2P799

0180-A92/1985

Fastighetsrättsliga:

Fastighetsbestämning

Datum:

1984-06-26

Akt:

0180-A121/1984

## ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

## ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

## INSKRIVNING ALLMÄNT

Beräknad aktualitet  
inskrivningsdelen:

2024-02-06

Senaste ändring för fastigheten:

2016-10-19

Inskrivningskontor

Lantmäteriet, fastighetsinskrivning

Kontor: Norrtälje

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

**ÄLDRE FÖRHÅLLANDE**

R00/A277V, I10/42, I88/67359, I10/43, I88/67360, I10/44, I88/67361, I10/45, I88/67362, I10/46, I88/67363, I10/47, I88/67364, I10/48, I88/67365, I10/49, I88/67366, I10/50, I88/67367, I10/51, I88/67368, I10/219, I37/5495, I88/67369, I10/220, I88/67370, I10/221, I88/67371, I10/222, I88/67372, I10/223, I88/67373, I10/224, I88/67374, I12/124, I88/67375, I12/125, I88/67376, I12/126, I88/67377, I12/127, I88/67378, I12/128, I88/67379, I12/129, I88/67380, I12/130, I88/67381, I12/131, I88/67382, I12/394, I88/67383, I12/395, I88/67384, I12/396, I88/67385, I12/397, I88/67386, I12/398, I88/67387, I12/399, I88/67388, I12/400, I88/67389, I12/401, I88/67390, I12/402, I88/67391, I12/403, I88/67392, I12/409, I88/67393, I37/261, I88/67394, I37/262, I88/67395, I37/263, I88/67396, I37/264, I88/67397, I37/265, I88/67398, I37/266, I88/67399, I47/955, I88/67400, I60/2452, I88/67401, I60/2453, I88/67402, I60/2454, I88/67403, I60/2455, I88/67404, I74/11628, I88/67405, I76/14545, I88/67406, I80/27925, I80/27926, I88/67407, I80/27927, I86/5931, I88/67408, I87/61709, I87/61710, I88/67409, I87/61711, I87/61712, I88/67410, I87/61713, I87/61714, I88/67411, I88/67415, I91/1222, I88/67417, I94/45297, I88/67419, I88/67421, I88/67423, I89/2523, Ö96/1421

**LAGFART****Bostadsrättsföreningen Skålen Nr 11****Organisationsnummer:** 702001-9944**Adress:** KARLBERGSVÄGEN 78  
113 35 STOCKHOLM**Akt:** 20/6 Beviljad**Inskrivningsdag:** 1920-10-11, Andel: 1/1**Anmärkningar:**

Namn Akt: 02/46342 Beslut: Beviljad

Id-nummer kompletterat Akt: 87/61715 Beslut: Beviljad

**Fång:** Köp 1920-10-01 Andel: 1/1**Akt:** 20/6 Beviljad**INTECKNINGAR****Antal inteckningar: 11 st, Summa: 6 363 000****Datapantbrev:** Företrädesordning 1**Belopp:** SEK 336 000**Akt:** 88/67412 Beviljad**Inskrivningsdag:** 1988-12-16**Innehav:** 88/67413 Beviljad

WASA KAPITALFÖRVALTNING LÅN

103 76 STOCKHOLM

**Datapantbrev:** Företrädesordning 2**Belopp:** SEK 185 000**Akt:** 88/67414 Beviljad**Inskrivningsdag:** 1988-12-16**Datapantbrev:** Företrädesordning 3**Belopp:** SEK 87 000**Akt:** 88/67416 Beviljad**Inskrivningsdag:** 1988-12-16**Datapantbrev:** Företrädesordning 4**Belopp:** SEK 579 000**Akt:** 88/67418A Beviljad**Inskrivningsdag:** 1988-12-16**Händelse:** Utbyte**Akt:** 12/7326 Beviljad**Datapantbrev:** Företrädesordning 5**Belopp:** SEK 421 000**Akt:** 88/67418B Beviljad**Inskrivningsdag:** 1988-12-16**Händelse:** Utbyte**Akt:** 12/7326 Beviljad**Datapantbrev:** Företrädesordning 6**Belopp:** SEK 1 000 000**Akt:** 88/67420 Beviljad**Inskrivningsdag:** 1988-12-16**Datapantbrev:** Företrädesordning 7**Belopp:** SEK 172 000**Akt:** 88/67422 Beviljad**Inskrivningsdag:** 1988-12-16**Datapantbrev:** Företrädesordning 8**Belopp:** SEK 1 000 000**Akt:** 88/67424 Beviljad**Inskrivningsdag:** 1988-12-16**Datapantbrev:** Företrädesordning 9**Belopp:** SEK 1 085 000**Akt:** 10/2583 Beviljad**Inskrivningsdag:** 2010-01-29**Datapantbrev:** Företrädesordning 10**Belopp:** SEK 933 000**Akt:** 11/13017 Beviljad**Inskrivningsdag:** 2011-08-11**Datapantbrev:** Företrädesordning 11**Belopp:** SEK 565 000**Akt:** D-2016-00464421:1**Inskrivningsdag:** 2016-10-11**ANTECKNINGAR**

Inga anteckningar hittades.

**TIDIGARE ÄGARE**

Ingen tidigare ägare hittades.

**AVTALS RÄTTIGHETER**

Inga avtalsrättigheter hittades.

## PLANER OCH MARKREGLERINGAR



## Planer

Namn (typ)	Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
SKÅLEN M M (Stadsplan)	0180-7246	2022-03-09	Stockholm
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	1981-01-19
Laga kraft:	1981-04-10		

Namn (typ)	Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
SKÅLEN T 11-18 (Tomtindelning)	0180-UTL155P489	2022-10-15	Stockholm
Status:	Avregistrerad	Beslutsdatum:	1909-06-18

## MER INFORMATION



Det finns 2 byggnad/er på fastigheten. Sök efter [InfoBygg](#).

Det finns 38 lägenhet/er på fastigheten. Sök efter [lägenheter](#).

## TAXERING



## Hyreshusenhet, bostäder, typkod 320

Taxeringsår:	2022	Taxeringsid:	407372-8
Taxeringsvärde i tkr:	135 000		
Tax.enhet avser:			
STOCKHOLM SKÅLEN 11	Hel registerfastighet		

## Taxerade ägare

## 702001-9944

Bostadsrättsföreningen Skålen Nr 11  
KARLBERGSVÄGEN 78  
113 35 STOCKHOLM

Andel:	1/1
Juridisk form:	Bostadsrättsföreningar

## Värderingsenheter

Hyreshusbyggnad för bostäder		Hyreshusmark för bostäder	
Skatteverkets id:	1296044	Skatteverkets id:	1298044
Tax.värde i tkr:	40 000	Tax.värde i tkr:	95 000
Riktvärdeområde:	180150	Riktvärdeområde:	180150
Lokalyta i kvm:	2 923	Riktvärde kr/kvm:	26 200
Hyra i tkr/år:	3 902	Byggrätt i kvm:	3 653
Nybyggnadsår:	1911		
Värdeår:	1959		
Om-/tillbyggnadsår:	1988		
Under byggnad:	Nej		
Placerad på värdeenheter:	1298044 (Skatteverkets id)		

Rapporten hämtades 2024-02-07 10:22:14  
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader



## FASTIGHETSRAPPORT - INFOBYGG

## FASTIGHET



STOCKHOLM SKÅLEN 11

Objektidentitet:

909a6a42-0c3d-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

1, Stockholm

Kommun:

80, STOCKHOLM

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIMYND. STOCKHOLMS STADSBYGGNADSKONTOR, BOX 8314, 104 20 STOCKHOLM Kontor: AK52 Tel: 08-50827197

## BYGGNAD



Husnr:	1	Husnr:	2
Byggnadstyp:	Bostad	Byggnadstyp:	Bostad
Ändamål:	Flerfamiljshus	Ändamål:	Flerfamiljshus
Huvudändamål:	Nej	Huvudändamål:	Nej
Bostadsarea:		Bostadsarea:	
Nybyggnadsår:	1 911	Nybyggnadsår:	1 911
Tillbyggnadsår:	1 988	Tillbyggnadsår:	1 988
Aktualitet BR:	2011-03-22	Aktualitet BR:	2011-03-22
Byggnadsservitut:	Nej	Byggnadsservitut:	Nej
På ofri grund:	Nej	På ofri grund:	Nej
Huvudbyggnad:	Nej	Huvudbyggnad:	Nej
Status:	Gällande	Status:	Gällande
Entrétyp:	Bostadsadress med registrerad lägenhet	Entrétyp:	Bostadsadress med registrerad lägenhet
Hiss:	Uppgift saknas	Hiss:	Uppgift saknas
Adress	Karlbergsvägen 78 11335 STOCKHOLM	Adress	Karlbergsvägen 78A 11335 STOCKHOLM

## TAXERING



## Värderingsenheter

Hyreshusbyggnad för bostäder		Hyreshusmark för bostäder	
Skatteverkets id:	1296044	Skatteverkets id:	1298044
Tax.värde i tkr:	40 000	Tax.värde i tkr:	95 000
Riktvärdeområde:	180150	Riktvärdeområde:	180150
Lokalyta i kvm:	2 923	Riktvärde kr/kvm:	26 200
Hyra i tkr/år:	3 902	Byggrätt i kvm:	3 653
Nybyggnadsår:	1911		
Värdeår:	1959		
Om-/tillbyggnadsår:	1988		
Under byggnad:	Nej		
Placerad på värdeenheter:	1298044 (Skatteverkets id)		

Rapporten hämtades 2024-02-07 10:25:00  
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader



## FASTIGHETSRAPPORT - LGHREG

## FASTIGHET

STOCKHOLM SKÅLEN 11



## LÄGENHETER



Fastighetens taxerade ägare:

7020019944, BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN SKÅLEN NR 11

Bostadsrättsförening:

Ja

Adress:

Lghnr:

Boarea (kvm):

Antal rum:

Kökstyp:

Lägenhetstyp:

Karlbergsvägen 78A	1 001	53	2	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 002	51	2	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 003	58	2	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 004	54	2	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 101	61	2	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 102	127	4	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 103	53	2	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 201	61	2	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 202	56	2	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 203	124	4	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 301	61	2	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 302	56	2	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 303	69	2	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 304	53	2	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 401	92	3	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 402	56	2	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 403	103	3	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78A	1 404	105	3	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 001	125	4	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 002	29	1	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 003	30	1	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 101	31	1	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 102	31	1	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 103	106	3	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 104	99	3	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 201	126	5	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 202	110	3	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 203	102	3	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 301	110	3	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 302	103	3	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 401	30	1	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 402	31	1	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 403	111	3	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 404	103	3	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 502	129	4	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 503	84	2	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 601	118	4	Kök	Vanlig bostadslägenhet
Karlbergsvägen 78	1 602	120	4	Kök	Vanlig bostadslägenhet

**Totalt: 38**  
**Lägenheter**

**3 021 kvm****96 Rum**

Rapporten hämtades 2024-02-07 10:25:50  
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader